

新築戸建	価格	最寄駅	住所
	1880 万円	中央線【高尾駅】バス15分「小田野中央公園」バス停徒歩3分	八王子市西寺方町

土地	権利	所有権			
	土地面積	公簿	204.81 m ²	62 坪	
	私道面積		m ²		
	セットバック		×		
	地目	宅地			
建物	構造	木造	2階建		
	建築面積	1F	62.79 m ²	2F	42.14 m ²
		3F	m ²		m ²
	合計面積	104.93 m ²	31.74 坪		
	築年月日	平成 4 年 11 月			
制限	間取	5LDK			
	建蔽率	40 %	81.92 m ²		
	容積率	80 %	163.85 m ²		
	用途地域	第一種低層住居専用地域			
	都市計画	市街化区域			
設備	水道	公営水道			
	汚水	本下水			
	雑排水	本下水			
	ガス	個別LPG			
	駐車スペース	3台			
引渡	現況	居住中			
	時期	期日指定			
備考	接道状況：北西側公道約6m、接道状況：北西側公道約6m 契約不適合免責・境界非明示 住み替えの為に引き渡しは契約後3ヵ月、引渡し猶予1週間				



駐車場3台利用可！！
 広々間取りの5LDK！
 お庭では家庭菜園が楽しめます♪

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



清・Global Income株式会社

●宅地建物取引業免許 東京都知事免許 (2) 第101405号

●(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 ●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●(公社)全国宅地建物取引業保証協会

東京都 八王子市 明神町3丁目 7-4 すずらんビル2階

TEL : 042-656-8285

FAX : 042-656-8286

手数料	分かれ
取引形態	専任
広告	(要相談)



買取物件求ム
 はらぺこです。

お気軽にご相談ください

MAIL: akasaka@sei-globalincome.com